

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PRogetto Esecutivo Lavori di completamento per il recupero di immobili residenziali e non EX Cinema I LOTTO

COMMITTENTE: Comune di Caprarola

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
1 / 1 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, con esclusione di ogni piano di lavoro e di protezione da contabilizzarsi a parte, per altezze fino a 20 m. Valutato a m ² di proiezione prospettica di ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione						550,00		
	SOMMANO...	m ²					550,00	13,05	7'177,50
2 / 2 A04.01.001.b	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio, smontaggio, trasporti, pezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50 mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per ogni mese successivo al primo		550,00			2,000	1'100,00		
	SOMMANO...	m ^q					1'100,00	1,91	2'101,00
3 / 3 S01.01.003.1 5	Reti o teli traspiranti dati in opera per contenimento polveri per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m ² di telo)						290,00 126,00		
	SOMMANO...	m ²					416,00	1,92	798,72
4 / 4 S01.01.006.2 0	Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su recinzioni o simili poste a distanza non superiore a m 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 m. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Al m di recinzione.						32,00		
	SOMMANO...	m					32,00	13,01	416,32
5 / 5 A08.01.012	Revisione del solo manto di copertura di tetto compresi la rimozione, la pulizia e il ricollocamento delle tegole, la sostituzione di tegole di qualsiasi specie e di coppi rotti o mancanti, il fissaggio delle tegole nei colmi, nei compluvi e lungo le linee di gronda con malta di calce e pozzolana, ed ogni altra opera provvisoria, escluso solo il costo dei materiali nuovi di rimpiazzo, che saranno contabilizzati a parte con i prezzi dei materiali in provvista						250,00		
	SOMMANO...	m ^q					250,00	41,32	10'330,00
6 / 6	Architrave in acciaio formata da almeno due putrelle entro								
	A R I P O R T A R E								20'823,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								20'823,54
A21.01.022	murature portanti per creazione o allargamento di passaggio, eseguita mediante: breccia nella muratura per l'alloggiamento delle putrelle, posa su letto di malta e sigillatura degli interstizi con malta a ritiro compensato, le travi opportunamente collegate, riempimento degli spazi tra le travi con getto di betoncino ad alta aderenza, leggermente armato, le riprese delle murature (demolizione della muratura sottostante da valutare a parte), comprese opere di puntellatura e mezzi e provvedimenti necessari per non arrecare danni ad opere non interessate al lavoro. Compenso minimo: 40 kg Facciata via Filippo Nicolai sopra imbotto in pietra Porte lato ingresso giardini		2,50 4,60	34,40 18,80			86,00 86,48		
	SOMMANO...	kg					172,48	13,82	2'383,67
7 / 7 A03.02.004.b	Smontaggio della grossa armatura in legno compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture composte quali capriate capriate e tetto		0,59 0,43	4,00 1,00			2,36 0,43		
	SOMMANO...	m³					2,79	173,01	482,70
8 / 8 A03.02.009	Smontaggio di opere in pietra a massello (spessore superiore a 10 cm) di parti strutturali o architettoniche semplici comprendente: opere e mezzi necessari allo smontaggio ad esclusione delle puntellature e dei ponti di servizio da computarsi a parte; liberazione dalla muratura di tenuta con allontanamento dei materiali di risulta; fasciatura dell'elemento con assito di legno e con funi di acciaio o fasce di nylon; calo sul piano di calpestio e trasporto in prossimità del castello di tiro per il calo in basso, se necessario da conteggiarsi a parte; la custodia in deposito di cantiere		192,00				192,00		
	SOMMANO...	dm³					192,00	0,72	138,24
9 / 9 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi		20,20				20,20		
	SOMMANO...	mq					20,20	11,36	229,47
10 / 10 A04.01.022.a	Autogrù telescopica in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: da 30 t idraulica con sbraccio da 32,00 m						3,00		
	SOMMANO...	giorno					3,00	688,00	2'064,00
11 / 11 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri								
	A R I P O R T A R E								26'121,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								26'121,62
	di scarica: compreso il carico a mano						60,00		
	SOMMANO...	ton					60,00	23,65	1'419,00
12 / 12 S01.01.002.3 6	Telo impermeabile occhiellato in plastica pesante per la protezione dei depositi contro le intemperie. Protezione pioggia durante fase di smontaggio e montaggio tetto		124,80				124,80		
	SOMMANO...	m²					124,80	6,71	837,41
13 / 13 S01.01.006.1 1.b	Armatura provvisoria di sostegno per tutta la durata del cantiere di solai esistenti, mediante puntelli metallici ad altezza variabile fino a 3,60 m e sovrastante orditura costituita da morali di abete, compreso il montaggio e lo smontaggio ad opera ultimata, allestimento della segnaletica necessaria a garanzia della pubblica incolumità degli operai ed ogni onere e magistero: solaio in legno						20,00		
	SOMMANO...	m²					20,00	16,68	333,60
14 / 14 NP03	Fornitura e posa in opera di controtelai per nuovi invassi e persiane da mettere in un secondo momento, dotati delle rispettive zanche di ancoraggio poste in opera con resina chimica.						11,99		
	SOMMANO...	mq					11,99	100,00	1'199,00
15 / 15 A10.01.003.b	Manto impermeabile con armatura in vetrovelo rinforzato costituito da una membrana prefabbricata formata da bitumi polimeri-elastomeri e flessibilità a freddo -10 °C; i teli posati con sovrapposizione di almeno 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, verranno saldati a fiamma di gas propano e successiva suggellatura con ferro caldo al piano di posa, quindi risvoltati ed incollati sui verticali per 0,20 m, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm		250,00			2,000	500,00		
	SOMMANO...	mq					500,00	8,26	4'130,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro								34'040,63
	LAVORI A CORPO								
16 / 16 NP02	Catena di ancoraggio dal DN 160 mm al 200 mm orizzontale						28,43		
	SOMMANO...	m					28,43	97,36	2'767,94
17 / 17 NP01	Revisione generale del cornicione						32,00		
	SOMMANO...	m					32,00	114,00	3'648,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro								6'415,94
	A R I P O R T A R E								40'456,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								40'456,57
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
18 / 18 A07.03.001.a	Massetti isolanti in conglomerato cementizio confezionato con 250 kg di cemento tipo 32.5 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, solai, solette, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze a qualunque altezza o profondità dello spessore minimo medio di 50 mm, misurato per metro cubo: con calcestruzzo cellulare alleggerito		3,00 2,24				3,00 2,24		
	SOMMANO...	m ³					5,24	206,59	1'082,53
19 / 19 A08.01.017.a	Pianellato in laterizio fatto a mano su esistente orditura di tetti, compresi ogni muramento con malta fina di calce e pozzolana, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 310 x 160 x 25 mm		44,85				60,00 44,85		
	SOMMANO...	mq					104,85	29,95	3'140,26
20 / 20 A08.01.024.b	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in lamiera zincata del diametro di 100 mm						36,00		
	SOMMANO...	m					36,00	11,93	429,48
21 / 21 A08.01.023.b	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 330 mm						32,00		
	SOMMANO...	m					32,00	17,61	563,52
22 / 22 A08.01.009.b	Tavolato piallato e battentato fornito dello spessore di 22-30 mm, lavorato e posto in opera per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura, forniture accessorie ed ogni onere e magistero: castagno						35,00		
	SOMMANO...	m ²					35,00	48,00	1'680,00
23 / 23 A08.01.002.c	Legname in travatura di castagno lavorato all'ascia o alla sega e posto in opera con le necessarie ferramenta, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi ed ogni altro onere e magistero: travi con quattro spigoli vivi con legname di stagione		0,55 0,51 0,47 0,47 0,47 0,43				0,55 0,51 0,47 0,47 0,47 0,43		
	A R I P O R T A R E						2,90		47'352,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						2,90		47'352,36
24 / 24 A08.01.008.d	Piccola orditura di morali o listelli di castagno a filo sega chiodati su esistente orditura, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi, le forniture accessorie ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni 80 x 80 mm	m ³					2,90	1'563,98	4'535,54
	SOMMANO...						17,60 34,30		
25 / 25 A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso	m					51,90	10,38	538,72
	SOMMANO...						68,00		
26 / 26 A03.01.007	Smontaggio di impalcati in legno di solai, composti da listelli travetti e tavolati, esclusa la grossa orditura portante, compresi la schiodatura, la smuratura, la cernita dell'eventuale materiale di recupero, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio che verrà indicato dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile	m	68,00				68,00		
	SOMMANO...						68,00	4,54	308,72
27 / 27 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri rifiuti inerti non recuperabili	m ²					34,00		
	SOMMANO...						34,00	17,04	579,36
28 / 28 A15.01.002.b	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino Gradini su da passerella a corte interna	ton					60,00		
	SOMMANO...						60,00	11,00	660,00
29 / 29 A15.01.001.b	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 x 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti: travertino	m ^q	12,49				12,49		
	SOMMANO...						12,49	72,30	903,03
	A R I P O R T A R E								54'877,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								54'877,73
	terzo piano Secondo piano						12,33 13,62		
	SOMMANO...	m					25,95	16,37	424,80
30 / 30 A15.01.015.b	Compenso per la lavorazione a semi toro sulla costa della lastra dello spessore variabile da 30 a 50 mm: per marmi e travertini Vedi voce n° 29 [m 25.95]						25,95		
	SOMMANO...	m					25,95	23,24	603,08
31 / 31 A13.01.001.a	Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti, le opere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusa la rasatura: spessore lastra 12,50 mm Soffitti travi e tavelle						46,00		
	SOMMANO...	mq					46,00	32,23	1'482,58
32 / 32 A07.03.002	Massetti di gretoni di pozzolana e calce idrata confezionata con 150 kg di calce per metro cubo di impasto, dati in opera su vespai, sottofondi di pavimenti, coperture, terrazze, balconi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze esterno ascensore appartamenti corridoio ad appartamenti		77,00 37,00				0,050 0,050	3,85 1,85	
	SOMMANO...	mc					5,70	220,22	1'255,25
33 / 33 A14.01.018.c .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: tinta unita naturale Passerella fino ad ascensore Corridoio fino ad ascensore						77,00 37,00		
	SOMMANO...	mq					114,00	42,35	4'827,90
34 / 34 A15.01.003.b	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino Entrata appartamenti da corte interna		4,40				0,200	0,88	
	SOMMANO...	mq					0,88	80,57	70,90
35 / 35 A16.01.005.a	Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta						6,00		
	A R I P O R T A R E						6,00		63'542,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						6,00		63'542,24
36 / 36 A16.01.013.a .04	Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettoni, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. costituite da telaio maestro, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore fino a 45 mm in castagno o rovere	cad					6,00	1'336,91	8'021,46
	SOMMANO...						31,00		
	SOMMANO...	mq					31,00	485,78	15'059,18
37 / 37 A16.01.008.b .01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretatiche: ad un'anta Terzo piano Secondo piano						23,82 16,59		
	SOMMANO...	mq					40,41	321,57	12'994,64
38 / 38 A17.02.001.c	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferrate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: ringhiere per balconi Parapetto su B1 Parapetto balcone tetto		1,00 8,50				20,00 170,00		
	SOMMANO...	kg					190,00	6,72	1'276,80
39 / 39 A16.02.001.c	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza, rispondente alle norme UNI e alle direttive UEATC - ICITE, con spessore minimo dei profilati 70 mm, inclusi vetrocamera 4/12/4 mm, ferramenta, guarnizioni, rinforzi metallici e sigillatura. Completi di: vetrocamera Ug< 1,9 W/mqK (per tutti gli altri tipi di vetro riferirsi ai prezzi del capitolo L «Vetri e materiali traslucidi»); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori maniglia tipo cremonese o cariglione e								
	A R I P O R T A R E								100'894,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								100'894,32
	cerniere. Prestazioni: permeabilità all'aria classe 3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe 8A (norma UNI EN 12208), resistenza al carico del vento classe 3 (norma UNI EN 12210) e secondo norma UNI 7524; trasmittanza termica del serramento nel suo complesso (telai e vetrazione): 2= Uw = 2,4 WmqK: (minimo da contabilizzare 1,50 mq; serramento a due battenti Terzo piano Secondo piano								
							16,91		
							14,00		
	SOMMANO...	mq					30,91	393,00	12'147,63
40 / 40 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato Piano secondo								
	A1		9,50			3,050	28,98		
	A2		18,10			3,050	55,21		
	A3		12,50			3,050	38,13		
	A4		3,50			3,050	10,68		
	A5		16,00			3,050	48,80		
	A6		5,70			3,050	17,39		
	A7		24,00			3,050	73,20		
	A8		4,70			3,050	14,34		
	A9		18,30			3,050	55,82		
	A10		9,00			3,050	27,45		
	A11		24,50			3,050	74,73		
	A12		7,00			3,050	21,35		
	A13		51,00			3,050	155,55		
	Piano terzo								
	B1		16,50			3,050	50,33		
	B2		3,90			3,050	11,90		
	B3		12,50			3,050	38,13		
	B4		25,80			3,050	78,69		
	B5		5,00			3,050	15,25		
	B6		6,60			3,050	20,13		
	B7		7,18			3,050	21,90		
	B8		18,70			3,050	57,04		
	B9		13,00			3,050	39,65		
	B10		32,60			3,050	99,43		
	B11		7,90			3,050	24,10		
	B12		13,60			3,050	41,48		
	B13		45,00			3,050	137,25		
	Vani scala		42,00			3,050	128,10		
	Vano c1 e c1 bis		77,92			3,050	237,66		
	SOMMANO...	mq					1'622,67	6,20	10'060,55
41 / 41 A20.02.001.c	Sverniciatura di opere in legno di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbatura Piano Secondo Piano terzo Soffitto scale Secondo/Terzo								
			67,29				67,29		
			56,51				56,51		
							8,00		
	SOMMANO...	mq					131,80	13,43	1'770,07
42 / 42 A20.02.006.a	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco Vedi voce n° 41 [mq 131.80]								
	SOMMANO...	mq					131,80	8,78	1'157,20
	A R I P O R T A R E								126'029,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								126'029,77
43 / 43 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche Vedi voce n° 40 [mq 1 622.67]						1'622,67		
	SOMMANO...	mq					1'622,67	5,37	8'713,74
44 / 44 E02.02.033.c	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilettona a griglia in ottone cromato da 1"1/4, con tappo in gomma e catenella a perline, sifone a bottiglia cromato da 1"1/4, gruppo di miscela per erogazione centrale per acqua calda e fredda in ottone cromato da 1/2", compresi i collegamenti con i tubi di adduzione e di scarico ed il rosone a muro in ottone cromato, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1200x450 mm con due vaschette e sifone a due vie						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	378,05	1'890,25
45 / 45 E02.02.032	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il collegamento alle tubazioni di adduzione e di scarico, piletta da 1" e griglia con scarico automatico a pistone, batteria composta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero.						4,00		
	SOMMANO...	cad					4,00	216,91	867,64
46 / 46 E02.02.031	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia da 1", tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra da 1/2" e bocca di erogazione al centro, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero.						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	334,66	1'673,30
47 / 47 E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	147,50	737,50
48 / 48 E02.02.020.b	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo								
	A R I P O R T A R E								139'912,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								139'912,20
	dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: del tipo a bordo largo delle dimensioni di 300x380x300 mm circa per bambini						2,00		
	SOMMANO...	cad					2,00	111,55	223,10
49 / 49 E01.07.001.a	Radiatori in alluminio ad elementi componibili profondità 95 ÷ 100 mm, preverniciati al forno con polveri epossidiche preassemblati mediante nipples in acciaio, emissione termica con delta Ti 500 °C secondo norme UNI EN 442, dati in opera completi di valvola d'intercettazione e detentore, valvola sfogo aria, compreso il collegamento alle tubazioni di andata e ritorno dell'impianto: Elemento radiante in alluminio interasse 600 mm 141W Piano Secondo A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 Piano terzo B1 B2 B3 B4 B5 B6 B8 B9 B10						13,00 10,00 4,00 12,00 5,00 14,00 4,00 12,00 6,00 15,00 11,00 4,00 7,00 18,00 5,00 5,00 13,00 7,00 16,00		
	SOMMANO...	cad					181,00	23,50	4'253,50
50 / 50 E01.03.004.c	Caldaia in acciaio per uso "monofamiliare" con produzione di acqua calda sanitaria (minimo 8 l/m³), per combustione aperta rispetto all'ambiente di installazione (tipo "C"), comprensiva di gruppo termico alimentato a gas o GPL – elettropompa di circolazione – accensione piezoelettrica automatica – termostato di regolazione – termocoppia di sicurezza – vaso di espansione – riduttore di pressione gas, manometro e termometro, rubinetto gas, saracinesca su mandata e su ritorno: fino a kW 20,160 (kcal/h 18.000)						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	2'256,92	11'284,60
51 / 51 D05.31.001	Supporto in materiale isolante atto al fissaggio su scatola da frutto, ad attacchi fissi per la installazione di apparecchi componibili, completo di placca in plastica: fino a n. 3 moduli completo di eventuali tasti copriforo, in opera Primo piano Secondo piano						67,00 51,00		
	SOMMANO...	cad					118,00	6,30	743,40
52 / 52 D04.04.006	Presca telefonica da incasso completa di supporto e placca (in resina), in opera Primo piano						5,00		
	A R I P O R T A R E						5,00		156'416,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						5,00		156'416,80
53 / 53 D04.01.011.a	Pulsante unipolare in chiusura 250 V, serie civile componibile, in opera: pulsante 10 A (anche luminoso)	cad					5,00	13,48	67,40
	SOMMANO...	cad					7,00		
	SOMMANO...	cad					7,00	4,49	31,43
54 / 54 D04.02.001.a	Interruttore relè (passo-passo/ciclici) 10 A-250 V 1P/2P con bobina 12/24 V 50/60 Hz						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	13,79	13,79
55 / 55 D05.30.001	Scatola da incasso in materiale isolante per serie componibile, atta al fissaggio a mezzo viti, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura ed eventuale diaframma, nonché idonei morsetti di giunzione, in opera: fino a tre posti						7,00		
	SOMMANO...	cad					7,00	4,70	32,90
56 / 56 D04.01.008	Deviatore unipolare per serie civile componibile da 10/16 A - 250 V (anche luminoso), in opera						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	5,68	5,68
57 / 57 D06.01.001.g	Plafoniera da soffitto prismaticata per lampade fluorescenti, tipo chiuso antipolvere grado di protezione IP 40, classe I, con armatura di ferro verniciato smaltato di colore bianco internamente, con schermo in materiale acrilico prismaticato ad elevato rendimento luminoso con dispositivo anticaduta, completa di cablaggio, rifasamento a cos-fi 0,9, tubo fluorescente 4000 K, stop a farfalla ed ogni altro accessorio, in opera: per 2 lampade da 58 W Primo piano Secondo piano						10,00 8,00		
	SOMMANO...	cad					18,00	99,68	1'794,24
58 / 58 D06.01.001.f	Plafoniera da soffitto prismaticata per lampade fluorescenti, tipo chiuso antipolvere grado di protezione IP 40, classe I, con armatura di ferro verniciato smaltato di colore bianco internamente, con schermo in materiale acrilico prismaticato ad elevato rendimento luminoso con dispositivo anticaduta, completa di cablaggio, rifasamento a cos-fi 0,9, tubo fluorescente 4000 K, stop a farfalla ed ogni altro accessorio, in opera: per 1 lampada da 58 W Primo piano Secondo piano						10,00 10,00		
	SOMMANO...	cad					20,00	73,34	1'466,80
59 / 59 D03.05.001.a	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mmq, dispositivo di								
	A R I P O R T A R E								159'829,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								159'829,04
60 / 60 D07.06.001	attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme CEI EN 50022 - 35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 4,5 kA bipolare fino a 32 A						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	48,75	243,75
61 / 61 D07.05	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: fino a 8 moduli Appartamenti						5,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	20,50	102,50
62 / 62 D03.04.001.a	Attrezzaggio di quadro elettrico in armadio stagno, in materiale poliestere IP 549, costituito da carpenteria metallica, guida DIN, pannello frontale. Il cablaggio delle apparecchiature e dei circuiti ausiliari è realizzato con conduttore H07V-K, intestato con terminali a compressione preisolati, posato entro canalina isolante in PVC autoestinguente e facente capo ad una morsettiera ad elementi componibili di primaria qualità (steatite). Il quadro è completato con targhette pantografate sotto ogni asola portainterruttore, schema di dotazione unifilare, barra collettrice di terra, minuterie e quanto altro occorre nel rispetto della normativa CEI ed ENPI, esclusa la installazione delle apparecchiature e dell'armadio in materiale poliestere, al mq di superficie frontale. Quadro elettrico generale						0,60		
	SOMMANO...	mq					0,60	465,84	279,50
63 / 63 D03.05.002.b	Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mmq con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61009 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilità 0,01A bipolare fino a 16A Su quadro elettrico generale						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	59,39	59,39
63 / 63 D03.05.002.b	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mmq, dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme CEI EN 50022 - 35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA bipolare fino a 63 A Appartamenti e servizi su generale						8,00		
	SOMMANO...	cad					8,00	97,40	779,20
	A R I P O R T A R E								161'293,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								161'293,38
64 / 64 D03.01.001.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mmq; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A						10,00		
	SOMMANO...	cad					10,00	19,52	195,20
65 / 65 D12.04.002.b	Aspiratore / Ventilatore assiale elicoidale per applicazione sia da parete che da finestra, con pale intercambiabili, completo di serranda per chiusura esterna, tensione 220 / 380 V, sia trifase che monofase, comprese eventuali opere di vetraio e falegname, in opera: diametro delle pale fino a 350 mm Bagni ciechi						3,00		
	SOMMANO...	cad					3,00	170,43	511,29
66 / 66 D02.01.001.b	Cavo N07V-K (CEI-UNEL 35752), con conduttore flessibile, isolato in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera CAVI N07V-K 450/750 kV conduttori: 1 - sezione 1,5 mmq						1'600,00		
	SOMMANO...	m					1'600,00	0,82	1'312,00
67 / 67 D02.01.001.c	Cavo N07V-K (CEI-UNEL 35752), con conduttore flessibile, isolato in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera CAVI N07V-K 450/750 kV conduttori: 1 - sezione 2,5 mmq						1'400,00		
	SOMMANO...	m					1'400,00	1,22	1'708,00
68 / 68 D02.09.001.a	Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV terrestre (40-860 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera						800,00		
	SOMMANO...	m					800,00	2,80	2'240,00
69 / 69 D08.01.001.a	Alimentatore per impianti citofonici per montaggio a parete con viti, o su guida DIN - autoprotetti da corto circuito e sovraccarico, in opera, in opera: per una coppia di citofoni a posto esterno						3,00		
	SOMMANO...	cad					3,00	51,13	153,39
70 / 70 D08.01.004.a	Citofono intercomunicante, in opera: fino a 8 citofoni da parete 5 posti intercomunicanti, 1 posto esterno e 1 apriporta elettrico						5,00		
	A R I P O R T A R E						5,00		167'413,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						5,00		167'413,26
71 / 71 D08.01.005.a .02	Pulsantiera di alluminio anodizzato per posto esterno ad uno o a due file di pulsanti completa di scatola di fondo, tastiera e porta cartellini luminosi, portalampada, lampada ed ogni altro accessorio, in opera: ad una fila a 2 tasti	cad					5,00	81,60	408,00
	SOMMANO...	cad					5,00		
72 / 72 D11.14.003	Corda nuda di rame a trefoli flessibile, completa degli accessori di giunzione e connessione, in opera: sezione mmq 35						80,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	49,58	247,90
73 / 73 D12.03.001.a	Pozzetto in cemento prefabbricato per presa di terra, completo di telaio e coperchio (chiusino) in cemento, compreso lo scavo del terreno di qualsiasi natura, il rinterro e la sua sistemazione, i manicotti per la protezione dei conduttori e della puntazza ed ogni altro accessorio per la sua costruzione, in opera: delle dimensioni interne di circa 40 x 40 x 60 cm Per dispersori	m					80,00		
	SOMMANO...	m					80,00	10,33	826,40
74 / 74 D11.06	Dispersore di profondità in acciaio con rivestimento in rame, diametro 18 mm, lunghezza 1500 mm, ad elementi componibili ad incastro, completa di prisma d'unione, rondella di piombo e punta d'infissione, in opera	cad					4,00		
	SOMMANO...	cad					4,00	52,68	210,72
	Parziale LAVORI A MISURA euro								128'734,39
	<u>LAVORI A CORPO</u>								
75 / 75 NP04	Rimozione e sostituzione di una tettoia in lamiera con struttura analoga per il riparo dagli agenti atmosferici della copertura del vano scala che va al sottotetto	a corpo					1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	6'675,88	6'675,88
	Parziale LAVORI A CORPO euro								6'675,88
	T O T A L E euro								175'866,84
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	Opere Edili	39'307,03	22,350
002	Opere da falegname	28'053,82	15,952
003	Opere da pittore	23'184,14	13,183
004	Impianto idrotermo-sanitario	21'922,89	12,466
005	Impianto elettrico	13'517,56	7,686
006	Opere da fabbro	29'320,77	16,672
007	opere provvisionali	13'394,95	7,617
008	Opere da piastrellista mattonatore	7'165,68	4,074
	Totale CATEGORIE euro	175'866,84	100,000
	Data, _____		
	Il Tecnico		
	A R I P O R T A R E		