



**REGIONE
LAZIO**



**Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020
ASSE PRIORITARIO 4 - ENERGIA SOSTENIBILE E MOBILITA'**



COMUNE DI CAPRAROLA

Provincia di Viterbo

CALL FOR PROPOSAL "ENERGIA SOSTENIBILE 2.0"

REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SULL'EDIFICIO
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "ROBERTO MARCHINI" SITO IN CAPRAROLA
MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE
IL CICLO DI VITA DELL'OPERA CONFORMI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL
MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 11/10/2017)

DOSSIER/INTERVENTO REGIONALE N.° LI-ES2-20151222-1580114
CODICE MONITORAGGIO REGIONALE A0100E0405
CUP: F95117000040009
CIG:

Architettura



PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO :

-Schema di contratto

DATA

APRILE 2018

SCALA

TAVOLA CONT/7

COMMITTENTE

Comune di CAPRAROLA (Vt)

Via Filippo Nicolai n. 2 - 01032 - Caprarola (Vt)

IL SINDACO

Eugenio Stelliferi

PROGETTISTA

Roberto Laurenti architetto

Roberto Laurenti architetto

Via dello Scasato, 1 - 01033 Civita Castellana (Vt)

Proprietà riservata a norma di legge. E' vietato riprodurre o comunicare a terzi questo elaborato senza autorizzazione.

COMUNE DI CAPRAROLA

CONTRATTO DI APPALTO LAVORI DI

CUP:

CIG:

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemila**_____ il giorno _____ del mese di _____ in Caprarola nella Casa Comunale avanti a me _____, nato a _____ il _____, Segretario Comunale titolare del predetto Comune e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa, nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, 4^comma, lett.c), del T.U. approvato con D.Lgs.18.8.2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni per avervi le parti concordemente e con il mio consenso rinunciato, sono comparsi i Sigg.:

- 1 _____, nato a _____ il _____, Responsabile del Settore _____ del Comune medesimo, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto dell'Ente che rappresenta, ai sensi dell'art. 107, 3^comma, lett. c), del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, (Partita I.V.A.:00203670567);

- 2 Sig. _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ Via _____, il quale interviene al presente atto quale Legale Rappresentante della ditta _____ con sede a _____ Via _____ (CF: _____ Partita I.V.A.: _____) come risulta da _____;

Tutti i componenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della cui identità personale e rappresentanza, io ufficiale rogante mi sono accertato a termini di legge, dichiarano di essere qui convenuti e costituiti per stipulare il presente contratto:

P R E M E S S O

- CHE con determinazione del Settore n._____ del _____, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto da _____, dei lavori di _____ dell'importo di €._____ di cui per lavori €._____;

- CHE i lavori sono finanziati con _____;

Rep.n.

- CHE con determinazione del Responsabile del Settore n. _____ del _____, esecutiva, preso atto del verbale di gara di procedura _____ ai sensi dell'art.95 del Dlgs 50/2016 con il criterio del _____, la ditta _____, preventivamente qualificata ai sensi delle disposizioni di cui al Titolo III del D.P.R. 207/10, veniva dichiarata aggiudicataria in via definitiva dei lavori stessi per l'importo netto di €._____, oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €._____ non soggetti a ribasso, a seguito del ribasso del _____% effettuato sul prezzo a base d'asta di €._____, oneri compresi;

- CHE la sopra costituita ditta ha provveduto, in esecuzione dell'art.103 del Dlgs 50/2016., all'onere delle seguenti cauzioni (conformi allo schema tipo approvato con D.M., giusta Titolo VI del D.P.R. 207/10):

A)- garanzia fidejussoria del _____% dei lavori, per gli eventuali oneri da inesatto adempimento (che cesserà di avere effetto alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, o del certificato di regolare esecuzione, o 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori), mediante polizza fidejussoria assicurativa n._____ del _____ della _____ per la garanzia di €._____ secondo le modalità operative di cui all'art. 123 del D.P.R. n. 207/10;

B)- polizza assicurativa n._____ del _____ stipulata con la _____ per complessive €._____, che tenga indenne l'amministrazione da tutti i rischi di esecuzione dei lavori come di seguito specificato:

- opere ed impianti preesistenti €._____

e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi da €._____ (decorrente dalla data di consegna dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, o comunque 12 mesi dopo l'ultimazione dei lavori) secondo i limiti e le modalità operative di cui all'art. 125 del D.P.R. n. 207/10;

Rep.n.

- CHE della documentazione necessaria per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e prevista dal D.Lgs. 50/2016, regolarmente richiesta in data _____, risultano pervenuti solamente il DURC regolare e il certificato dei carichi pendenti;

- CHE è stata verificata la sussistenza di tutti i requisiti generali, nonché dei requisiti economici e tecnici di cui all'art.90 D.P.R. 207/2010;

- (ALTERNATIVA) CHE della documentazione necessaria per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e prevista dal D.Lgs. 50/2016, regolarmente richiesta in data _____, risultano pervenuti solamente _____;

- Che è ancora in corso di acquisizione la seguente documentazione:

- _____;
- _____;

- CHE sono state espletate le formalità amministrative relative alla pubblicità degli estremi di aggiudicazione di cui all'art.98 del D.Lgs. 50/2016 e che si è provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione occorrente, così come era stato indicato bando relativo alla gara di appalto;

- CHE è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

1)- di approvare, riconoscere e confermare la premessa narrativa, come parti integranti e sostanziali del presente contratto. A mente dell'art. 137 del D.P.R. 207/10, sono richiamati quale parte integrante del contratto i seguenti documenti:

- il capitolato speciale d'appalto;
- gli elaborati grafici progettuali;
- l'elenco dei prezzi unitari;

2)- Il Comune di Caprarola, qui rappresentato dal Responsabile del Settore _____, concede in appalto alla ditta _____ che, (come sopra rappresentata) accetta, i lavori di _____ secondo le prescrizioni tecniche di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione del Settore n. _____ del _____ che si conserva agli atti del Comune.

(EVENTUALE) L'appalto viene concesso nelle more dell'acquisizione della documentazione richiesta per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e prevista dal D.Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui, nel corso dell'esecuzione del contratto, dovesse pervenire una certificazione che attesti il mancato possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione e il presente contratto sono nulli ipso facto senza che la ditta possa nulla obiettare in merito né pretendere alcun risarcimento, se non il pagamento dei lavori eseguiti. L'Amministrazione provvederà a darne comunicazione ai competenti organi per l'adozione dei provvedimenti del caso.

3)- Il prezzo netto dell'appalto è stabilito in complessive €. _____, pari all'importo risultante dalla percentuale di ribasso del _____% offerta sul prezzo posto a base di gara, inclusi gli oneri per la sicurezza pari a €. _____ non soggetti a ribasso.

4)- NON è ammessa la revisione dei prezzi, e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile. Si applica invece il "prezzo chiuso", consistente nel prezzo netto dei lavori, "aumentato di una percentuale da applicarsi, (nel caso in cui la differenza tra il tasso di inflazione reale ed il tasso programmato nell'anno precedente sia superiore al 2%), all'importo dei lavori ancora da eseguire per ogni anno intero previsto per l'ultimazione dei lavori. Tale percentuale è fissata con D.M. LL.PP. entro il 30 giugno di ogni anno nella misura eccedente la predetta percentuale del 2%".

5)- I pagamenti saranno effettuati presso il Settore Ragioneria del Comune di Caprarola (secondo le regole indicate nel proprio Regolamento di Contabilità) ad ogni stato di avanzamento dei lavori non inferiore a €. _____ (_____), redatto dal

Direttore dei Lavori, e relativo certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 141 del D.P.R. n. 207/10.

6)- Ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che il Sig. _____, come sopra qualificato, ha comunicato che i bonifici relativi ai pagamenti dovranno avvenire sul c/c IBAN n._____ e che le persone autorizzate ad operare sul suddetto c/c sono:

CF:

CF:

CF:

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Viterbo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della corretta indicazione ed applicazione delle disposizioni contenute nell'art.3 del D.M. Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145, l'appaltatore dichiara che la persona autorizzata a riscuotere, ricevere, quietanzare le somme dovute in conto o in saldo è il Sig. _____, giusta atto allegato al presente contratto.

7)- Il termine per portare a compimento i lavori è stabilito in giorni _____ (_____), naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori stessi. La penale per ogni giorno di ritardo (non giustificato dall'amministrazione appaltante) oltre il termine finale predetto, è fissata nella misura di 0,60 per mille per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, oltre a rimborso spese per protratta direzione e sorveglianza. Potranno tuttavia essere disposte dal Responsabile del Procedimento, su proposta del Direttore dei Lavori, le sospensioni totali o parziali dei lavori ritenute opportune, nei casi e con le modalità previste dall'art. 24 del D.M. n. 145/2000; nelle ipotesi di sospensioni illegittime il danno subito dall'appaltatore sarà quantificato secondo i criteri indicati dall'art. 25 del citato D.M. n. 145/2000. Potranno

infine anche essere concesse, su richiesta dell'appaltatore e per cause a lui non imputabili, proroghe sul termine dei lavori, ai sensi degli artt. 138, comma 2, lett. a), e 145 del D.P.R. n. 207/10) previa determinazione del Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10%, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore

8)- L'eventuale risoluzione del contratto per cause imputabili all'appaltatore (es: penali maturate superiori all'importo massimo; reati accertati; grave inadempimento; grave irregolarità o grave ritardo), viene valutata dal Responsabile del Procedimento, secondo le indicazioni previste dagli artt. 146 e 160 del D.P.R. n. 207/10. Resta inoltre fermo il diritto del Comune di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, nonché del decimo dell'importo delle opere non eseguite. Il pagamento complessivo resta determinato secondo le modalità previste dall'art. 146 del citato D.P.R. n. 207/10.

9)- Il Sig. _____ (per conto della ditta che rappresenta) dichiara di accettare la commissione dell'appalto stesso, il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed imprescindibile delle norme, condizioni, patti, modalità e prezzi, dedotti e risultanti, oltre che dal bando di gara, anche dal Capitolato Speciale di Appalto, dall'offerta e dagli atti tecnici che si conservano agli atti del Comune.

Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e

morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

10)- Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati, le parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice degli Appalti Pubblici (D.Lgs. 50/2016) , del Regolamento (D.P.R. 207/10), del Codice Civile, del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con DM. LL.PP. 19.4.2000, n. 145, ed al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione.

11)- Nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Dell'emissione di ogni certificato di pagamento il responsabile del procedimento provvede a dare comunicazione per iscritto, con avviso di ricevimento, agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, ove richiesto.

L'amministrazione appaltante dispone il pagamento a valere sulle ritenute suddette di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge.

Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio, ove gli enti suddetti non abbiano comunicato all'amministrazione committente eventuali inadempienze entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta del responsabile del procedimento.

12)- Nessuna variazione o addizione ai lavori appaltati può essere attuata ad iniziativa esclusiva dell'appaltatore. La violazione del divieto, salvo diversa valutazione del responsabile del procedimento, comporta l'obbligo dell'appaltatore di demolire a sue spese i lavori eseguiti in difformità, fermo che in nessun caso egli può vantare compensi, rimborsi o indennizzi per i lavori medesimi. Le varianti al progetto possono essere adottate dalla stazione appaltante soltanto in conformità alle previsioni normative di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché alle norme regolamentari di cui all'art. 161 del D.P.R. 207/10.

Qualsiasi variazione dell'impiego dei materiali e di progetto, dovrà essere autorizzata dal Direttore dei Lavori in coerenza con quanto disciplinato dall'art.167 del D.P.R. 207/10.

13)- I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Generale d'Appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

14)- A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso le Sede Municipale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata. Qualsiasi comunicazione fatta al Capo Cantiere o all'incaricato dell'appaltatore, dal Direttore dei Lavori, o dal Responsabile del Procedimento, si considera fatta personalmente al titolare dell'Impresa appaltatrice.

15)-Ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si dà atto che la Ditta aggiudicataria in sede di gara ha presentato dichiarazione di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:

- _____

Le opere oggetto del presente appalto possono essere concesse in subappalto, o a cottimo, o a nolo a caldo nei limiti, nei termini e nelle modalità previsti dal Dlgs 50/2016., nonché nell'art.170 comma 1 D.P.R. 207/10 ed a condizione che sussista la preventiva autorizzazione dell'Ente appaltante.

L'inottemperanza a tale norma comporta la risoluzione del contratto, senza pregiudizio dell'azione penale.

16)- Nel caso di avvenuta autorizzazione al sub-appalto, l'Impresa appaltatrice dovrà trasmettere alla stazione appaltante e al Direttore dei Lavori, copia autentica del contratto concluso con l'impresa sub-cessionaria e tutta la documentazione prevista dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dei lavori di subappalto. Da tale contratto dovrà risultare il rispetto del limite quantitativo del _____% dell'importo della categoria prevalente (art. 170 D.P.R. 207/10) oltre all'indicazione del prezzo unitario convenuto fra appaltatore e sub-cessionario, che non deve risultare inferiore all'80% dei prezzi unitari netti risultanti dall'aggiudicazione.

Nel contratto di subappalto dovrà altresì risultare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della L.136/2010.

Ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appaltatore dovrà presentare alla Stazione Appaltante entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento copia delle fatture quietanzate del/dei subappaltatore/i o cottimista/i con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate con allegato copia della quietanza del pagamento. In caso di mancata trasmissione, la stazione appaltante provvederà a sospendere il successivo pagamento a favore dell'impresa appaltatrice.

17)- L'appaltatore si obbliga a demolire e rifare a sue spese le lavorazioni che il direttore dei lavori accerta eseguite senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti contrattualmente o che, dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano

rivelato difetti o inadeguatezze. Le modalità operative sono quelle disciplinate dal D.P.R. 207/10.

Qualora si verificano danni ai lavori, causati da forza maggiore, questi devono essere denunciati alla direzione lavori, a pena di decadenza, entro il termine di cinque giorni da quello del verificarsi del danno. Le modalità di calcolo sono quelle previste dall'art. 166 del D.P.R. 207/10.

18)- La Ditta appaltatrice si obbliga a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;

19)- Ai sensi del D.Lgs. 81/08, l'appaltatore si obbliga ad ottemperare alle disposizioni sui requisiti di sicurezza che devono essere posseduti dalle macchine operatrici utilizzate per la realizzazione dei lavori, di cui al D.P.R. 24.7.1996, n. 459, ed all'art. 7 del D.P.R. n. 494/1996, nonché alle prescrizioni minime per la segnaletica di sicurezza di cui al D.P.R. 14.8.1996, n. 493.

20) Ai fini dell'applicazione del D.Lgs. 81/08, sulle prescrizioni minime di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, l'Ente appaltante dà atto che con determinazione del Responsabile del Settore n. _____ del _____ è stato nominato coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera, di cui al presente appalto, nella persona di _____, il quale dovrà provvedere oltre all'adempimento degli obblighi ed all'assunzione delle responsabilità di cui agli artt. 5 e 6, anche alla trasmissione all'organo di vigilanza territorialmente competente, prima dell'inizio dei lavori, della notifica preliminare concernente il piano di sicurezza, elaborata ai sensi del D.Lgs. 81/08.

Il coordinatore che verrà incaricato dovrà provvedere oltre all'adempimento degli obblighi ed all'assunzione delle responsabilità di cui agli artt. 5 e 6, anche alla trasmissione all'organo di vigilanza territorialmente competente, prima dell'inizio dei lavori, della notifica preliminare concernente il piano di sicurezza, elaborata ai sensi del D.Lgs. 81/08.

21)- Il piano di sicurezza di cui al precedente articolo, ai sensi del D.Lgs. 81/08, forma parte integrante del presente contratto d'appalto.

Sulla consistenza e sull'osservanza del medesimo vigilerà il coordinatore stesso, per quanto di sua competenza a mente dell'art. 151 del D.P.R. n. 207/10; mentre il committente Comune sarà rappresentato dallo stipulante _____. Le violazioni del piano di sicurezza medesimo, per responsabilità dell'appaltatore, previa costituzione in mora, possono comportare la risoluzione del contratto.

22)- I lavori di cui al presente contratto d'appalto non possono essere soggetti a variante, se non nei casi e limiti previsti e disciplinati dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. e secondo le modalità enunciate all'art. 161 del D.P.R. n. 207/10;

23)- Le parti concordano che qualora a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera dovesse variare in misura non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, il responsabile del procedimento seguirà i termini e le procedure previste dal Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. e seguendo le modalità di cui alle disposizioni indicate dal D.P.R. 207/10;

24)- In caso di controversia, ove non si proceda all'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016., e l'appaltatore confermi le riserve, la definizione della controversia è demandata ad un collegio arbitrale costituito presso la Camera Arbitrale per i Lavori Pubblici istituita presso l'Autorità regolamentata dal D.P.R. 207/10.

Qualunque sia l'importo della controversia, il verbale di accordo bonario o quello attestante il mancato raggiungimento dell'accordo, sono trasmessi all'Osservatorio a cura del Responsabile del Procedimento.

25)- L'Ente appaltante si riserva la facoltà di poter procedere alla presa in consegna anticipata, prima che sia intervenuto il collaudo provvisorio, per occupare o utilizzare l'opera, qualora ne ricorrano le necessità e le condizioni previste e dettagliate dall'art. 230 del D.P.R. 207/10.

26)- Ai sensi dell'art. 22, comma 2, del D.L. 152/1991, convertito nella Legge n. 203/1991, è assolutamente vietata la cessione del contratto d'appalto.

Possono invece essere assentite le cessioni del credito e le procure previo accertamento antimafia nei confronti del cessionario o procuratore se in possesso della qualifica di imprenditore (art. 20, comma 4, legge 203/1991).

Sono assentite altresì le cessioni di azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione, nonché il trasferimento e affitto di azienda con le modalità e nei limiti di cui al Dlgs 50/2016

27)- Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, nonché quelle relative agli eventuali contributi per le Casse di Previdenza dei propri professionisti sono a carico dell'Impresa appaltatrice (art. 139 del D.P.R. n. 207/10, ed art. 8, D.M. 19.4.2000, n. 145).

28)- Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., a carico del Comune, nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a mente del D.P.R. 26.4.1986, n.131, art. 40.

29)- Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016. il Responsabile Unico del Procedimento amministrativo di cui al presente contratto d'appalto, è designato nella persona del Sig. Arch. _____ Responsabile del Settore _____, giusto decreto sindacale Prot.n. _____, il quale dovrà provvedere, tra le altre incombenze, dettagliate agli artt. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/10, anche per la stretta osservanza dei seguenti obblighi:

a) provvedere ogni anno, al rinnovo della certificazione Antimafia fino all'emanazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

b)- accertare che l'appaltatore provveda almeno 30 giorni prima della data di effettivo inizio dei lavori dei relativi lavori, al deposito del contratto di sub-appalto, con verifica dei requisiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.;

c) comunicare alle Sezioni Regionali dell'Autorità Nazionale Anticorruzione i dati relativi all'esecuzione dei lavori entro 30 giorni dal collaudo, ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

30)- Il Comune di Capranica, ai sensi dell'art.10 della Legge 31.12.1996 n.675 e ss.mm., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per gli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra espresso, ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intelligibile voce, ho poi letto alle parti stesse, le quali, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge, lo confermano pertanto in ogni sua parte, (ivi compresi gli allegati, dei quali, essendo ben noti e cognitivi alle parti, ho omesso la lettura), sottoscrivendolo insieme a me Segretario, in calce alla presente pagina e firmando il margine esterno dei primi fogli.

IL DIRIGENTE

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE